



ROMÂNIA
JUDETUL SATU MARE
PRIMARIA COMUNEI CERTEZE

447100 Certeze, strada Principala, nr. 285

Telefon: 0261/858005, Fax: 0261/858005, e-mail:office@primaria-certeze.ro

HOTĂRÂREA NR. 22 / 2022

privind aprobare concesionare teren in suprafata de 120000 mp, teren regasit la pozitia nr. 238 din Anexa nr. 22, la H.G. nr. 967/2002, privind atestarea domeniului public al Judetului Satu-Mare, precum si a municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Satu-Mare

Consiliul local al comunei Certeze, județul Satu Mare, întrunit
în ședință extraordinară la data de 04.04.2022

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre, referatul de aprobare întocmite de primarul comunei Certeze și raportul la proiect de hotarare, întocmit de consilier agricol, din cadrul primariei comunei;

Cererea nr. 2262/10.03.2022, depusa numitul Sas Daniel, domiciliat in Certeze, str. Principala, nr. 181, reprezentant legal al SC MAX CORPORATION SRL, avand CUI RO 18863373, cu sediul in Certeze, str. Principala, nr. 181, prin care solicita aprobarea concesionarii unei suprafete de 12 ha, in locul numit „Togul Neamtului”, fiindu-i necesare in vederea intocmirii unui proiect.

Plan de amplasament și delimitare a imobilului din Certeze, situat in extravilan, scara 1:1000, pentru suprafata de **120000 mp**, intocmit de ing. topograf Pit Ioan Marius, care urmeaza a fi concesionata, inregistrat cu nr. 3145/01.04.2022;

Pozitia nr. 238, din Anexa 22, aprobata prin HG nr. 967/2002 privind atestarea domeniului public al judetului Satu Mare, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Satu Mare;

Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Certeze;

In conformitate cu **prevederile:**

➤ Sectiunii a 3-a din OUG nr. 57/2019 - privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

➤ art. 108, 287, 297, 302-331, 362 din OUG nr. 57/2019 - privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. c, alin. (6), lit. a, coroborate cu cele ale art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g), art. 196, alin.(1), lit. a), art. 197, alin.1 - alin.4 și

art. 243 din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aproba demararea procedurii de concesionare a unui teren, proprietate publica a Comunei Certeze, atestata prin HG 967/2002, pentru suprafata de 120000 mp, suprafata regasita la pozitia nr. 238 din Anexa 22, cuprinzand inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Certeze, prin licitatie publica;

Art.2 - Se aproba demararea procedurii de dezmembrare si intabulare a suprafetei de teren mentionata la art. 1.

Art.3 - Se aproba contractarea unui evaluator autorizat ANEVAR, in vederea intocmirii Raportului de evaluare;

Art.4 - Se aproba intocmirea caietului de sarcini, studiului de oportunitate, precum si a documentatiei de atribuire prin licitatie publica.

Art.5 - Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează primarul comunei Certeze, prin aparatul de specialitate ;

Art.6 – Prezenta hotarare, se comunică cu:

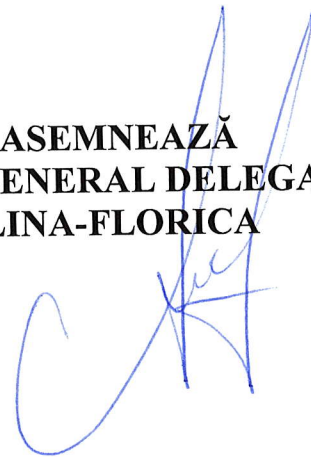
- Instituția Prefectului-Județului Satu Mare;
- Primarul comunei Certeze;
- Afișare.

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Certeze, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 14 voturi pentru, 0 abțineri și 0 împotriva, din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 14 consilieri locali prezenți la ședință.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIORBA MITRUT-DANUT

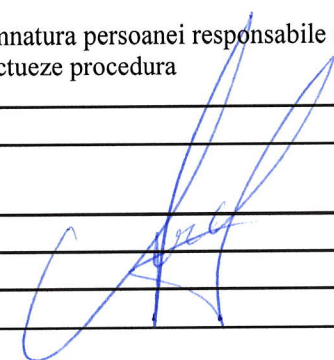


CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL DELEGAT
jr. SAS ALINA-FLORICA



Cartus cu proceduri obligatorii ulterioare adoptarii hotararii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL CERTEZE NR: 22 / 2022

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input checked="" type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata ²⁾	04/04/2022	
2	Comunicarea catre primar ²⁾ /..... /.....	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ³⁾	18.04.2022	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾ /..... /.....	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾ /..... /.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz /..... /.....	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.
⁽²⁾ Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.“

²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.“

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.“

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.“

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.“