



ROMÂNIA
JUDETUL SATU MARE
PRIMARIA COMUNEI CERTEZE

447100 Certeze, strada Principala, nr. 285
Telefon: 0261/858005, Fax: 0261/858005, e-mail:office@primaria-certeze.ro

HOTĂRÂREA NR. 30 / 2022

privind aprobare concesionare teren in suprafata de 769 mp, teren regasit la pozitia nr. 233 din Anexa nr. 22, la H.G. nr. 967/2002, privind atestarea domeniului public al Judetului Satu-Mare, precum si a municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Satu-Mare

Consiliul local al comunei Certeze, județul Satu Mare, întrunit
în ședință extraordinară la data de 29.04.2022
Având în vedere:

Proiectul de hotarare, referatul de aprobare întocmite de primarul comunei Certeze și raportul organului de specialitate întocmit de consilier agricol, din cadrul primăriei comunei;

Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Certeze.

Cererea nr. 4577/12.06.2020, înaintată de numitul Cozma Petre, domiciliat în Huta-Certeze, str. Handal, nr. 155A, prin care solicită concesionarea suprafeței de 2 ari de teren în locul numit „Capatul Ulitii”, în sat Huta-Certeze, care a fost discutată în ședința de înaltă de la data de 15.06.2020, și totodată aprobată.

Plan de amplasament și delimitare a imobilului din Huta-Certeze, Intravilan (Parcare Huta-Certeze), scara 1:1000, cu suprafața de **769 mp**, întocmit de ing. topograf Cicio Ionut, suprafața reiesită în urma măsurătorilor, care urmează a fi concesionată;

Pozitia nr. 233, din Anexa 22, la HCL 8/2002, aprobată prin HG nr. 967/2002 privind atestarea domeniului public al județului Satu Mare, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Satu Mare;

În conformitate cu **prevederile** :

➤ Secțiunii a 3-a din OUG nr. 57/2019 - privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

➤ art. 108, 287, 297, 302-331, 362 din OUG nr. 57/2019 - privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c, alin. (6), lit. a, coroborate cu cele ale art. 136, art. 139, alin. (3), lit. g), art. 196, alin.(1), lit. a), art. 197, alin.1 - alin.4 și art. 243 din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Aprobarea demarării procedurii de concesionare a unui teren, proprietate publică a Comunei Certeze, atestată prin HG 967/2002, pentru suprafața de 769 mp, suprafața regăsită la poziția nr. 233 din Anexa 22, cuprinzând inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Certeze, prin licitație publică;

Art.2 - Aprobarea demarării procedurii de dezmembrare și intabulare a suprafeței de teren menționată la art. 1.

Art.3 - Aprobarea contractării unui evaluator autorizat ANEVAR, în vederea întocmirii Raportului de evaluare;

Art.4 - Aprobarea întocmirii caietului de sarcini, studiului de oportunitate, precum și a documentației de atribuire prin licitație publică.

Art.5 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează primarul comunei Certeze, prin aparatul de specialitate ;

Art.6 – Prezenta hotărâre, se comunică cu:

- Instituția Prefectului-Județului Satu Mare;
- Primarul comunei Certeze;
- Afișare.

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Certeze, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 12 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 12 consilieri locali prezenți la ședință.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIORBA MITRUT-DANUT**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL DELEGAT
jr. SAS ALINA-FLORICA**



Cartus cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL CERTEZE NR: 30 / 2022			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată ²⁾	29/04/2022	
2	Comunicarea către primar ³⁾ /..... /.....	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	11.05.2022	
4	Aducerea la cunostința publică ⁴⁾⁺⁵⁾ /..... /.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾ /..... /.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz /..... /.....	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

- ¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.
(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.“
- ²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.“
- ³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...
- ⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“
- ⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.“
- ⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.“
- ⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.“