



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL SATU MARE**  
**PRIMARIA COMUNEI CERTEZE**

447100 Certeze, strada Principala, nr. 285

Telefon: 0261/858005, Fax: 0261/858005, e-mail:office@primaria-certeze.ro

**HOTĂRÂREA NR. 36 / 2022**

***privind aprobare concesionare teren în suprafața de 60.000 mp, teren regăsit la poziția nr. 249 din Anexa nr. 22, la H.G. nr. 967/2002, privind atestarea domeniului public al Județului Satu-Mare, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Satu-Mare***

Consiliul local al comunei Certeze, județul Satu Mare, întrunit  
în ședință ordinară, în 23.05.2022  
Având în vedere:

Proiectul de hotărâre, referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Certeze și raportul la proiect de hotărâre, întocmit de consilier agricol, din cadrul primăriei comunei Certeze;

Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Certeze;

Cererea nr. 4075/28.04.2022, depusă de către numitul Pocicașchi Vasile – Întreprindere Individuală, cu sediul în comuna Certeze, sat Huta-Certeze, nr. 293, jud. Satu-Mare, având CUI 45786413, prin care solicită concesionarea (închirierea) suprafeței de 6 ha teren pasune, care a fost discutată în ședința extraordinară din data de 29.04.2022, și totodată aprobată.

Plan de amplasament și delimitare a imobilului din Huta-Certeze, Intravilan (Parcare Huta-Certeze), scara 1:5000, cu suprafața de **60000 mp**, întocmit de ing. topograf Pit Ioan-Marius, suprafața reiesită în urma măsurătorilor, care urmează a fi concesionată;

Poziția nr. 249, din Anexa 22, la HCL 8/2002, aprobată prin HG nr. 967/2002 privind atestarea domeniului public al județului Satu Mare, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Satu Mare;

În conformitate cu **prevederile** :

➤ Secțiunii a 3-a din OUG nr. 57/2019 - privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

➤ art. 108, 287, 297, 302-331, 362 din OUG nr. 57/2019 - privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. a), alin. (14), art. 139, alin. (3), lit. a), coroborate cu art. 196, alin.(1), lit. a), art. 197, alin.(1) - alin.(4) și art. 243, din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

### HOTĂREȘTE:

**Art.1** – Aprobarea demarării procedurii de concesionare a unui teren, proprietate publică a Comunei Certeze, atestată prin HG 967/2002, pentru suprafața de **60000 mp**, suprafața regăsită la poziția nr. 249 din Anexa 22, cuprinzând inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Certeze, prin licitație publică;

**Art.2** - Aprobarea demarării procedurii de dezmembrare și intabulare a suprafeței de teren menționată la art. 1.

**Art.3** - Aprobarea contractării unui evaluator autorizat ANEVAR, în vederea întocmirii Raportului de evaluare;

**Art.4** - Aprobarea întocmirii caietului de sarcini, studiului de oportunitate, precum și a documentației de atribuire prin licitație publică.

**Art.5** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentului proiect de hotărâre, după adoptare, se încredințează primarul comunei Certeze, prin aparatul de specialitate ;

**Art.6.** – Prezentul proiect de hotărâre, după adoptare, se comunică cu:

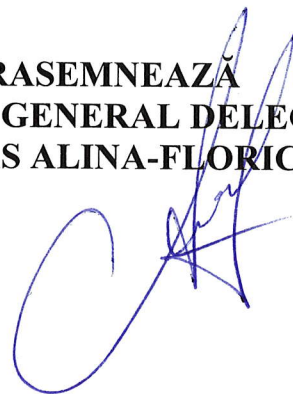
- Instituția Prefectului-Județului Satu Mare;
- Primarul comunei Certeze;
- Afișare.

*Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Certeze, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 13 voturi pentru, 0 abțineri și 1 împotriva, din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 14 consilieri locali prezenți la ședință.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
DORLE GHEORGHE**

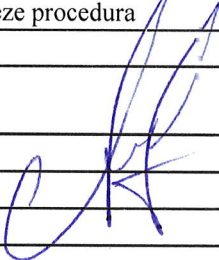


**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL DELEGAT  
jr. SAS ALINA-FLORICA**



**Cartus cu proceduri obligatorii ulterioare adoptarii hotararii consiliului local**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL CERTEZE NR: 36 / 2022**

Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii <sup>1)</sup> s-a facut cu majoritate <input type="checkbox"/> simpla <input type="checkbox"/> absoluta <input type="checkbox"/> calificata <sup>2)</sup>	23/05/2022	
2	Comunicarea catre primar <sup>2)</sup>	..... /..... /.....	
3	Comunicarea catre prefectul judetului <sup>3)</sup>	06.06.2022	
4	Aducerea la cunostinta publica <sup>4)</sup> + <sup>5)</sup>	..... /..... /.....	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual <sup>4)</sup> + <sup>5)</sup>	..... /..... /.....	
6	Hotararea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , dupa caz	..... /..... /.....	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

<sup>1)</sup> Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz. (2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.“

<sup>2)</sup> Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.“

<sup>3)</sup> Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...

<sup>4)</sup> Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.“

<sup>5)</sup> Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.“

<sup>6)</sup> Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.“

<sup>7)</sup> Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.“