

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL
COMUNEI CERTEZE
STRADA PRINCIPALĂ NR.864
TEL.: 0261/858005, 0261/858001 , FAX: 0261/858005,
E- mail: certezeprimăria@yahoo.com

Hotărârea Nr.19/2018
privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor suprafețe de pasune
aflate în proprietatea publică Comunei Certeze,
judetul Satu Mare

Primarul comunei Certeze , județul Satu Mare
Având în vedere:

expunerea de motive,
Ordinul Prefectului nr. 25/1994 privind atribuirea în proprietate publică a suprafețelor de pasune unor unități administrativ – teritoriale,
anexa 5 denumită *„situația terenurilor ocupate de izlazuri”*, întocmită potrivit normelor la Legea nr. 165/2013, din care reiese totalul suprafața ocupată de pasuni, pe raza Comunei Certeze,
-anexa grafică (anexa nr.9) cu reprezentarea categoriilor de suprafețe care se vor scoate la licitație publică, vizată de către O.C.P.I.,
-extras de pe anexa 5 denumită *„situația terenurilor ocupate de izlazuri”*, întocmită potrivit normelor la Legea nr. 165/2013, de către comisia de inventariere de pe raza UAT Certeze din care reiese totalul suprafeței ocupată de pasuni, care aparțin Comunei Certeze;
-extras de pe anexa grafică (anexa nr.9) cu reprezentarea suprafeței de pasune care se afla pe raza UAT Certeze, vizată de către O.C.P.I.,
- art.3, lit.d, art.5, alin.1, art.6, alin.1, alin.5, art.9, alin.2, alin.3, alin.4, alin.5, alin.7, alin. 7[^]1, alin. alin. 7[^]2, alin. 7[^]3, din O.Ū.G. nr. 34 din 23 aprilie 2013
(*actualizată*) privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991,
- Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor
-Ordinul nr. 407 din 31 mai 2013 (*actualizat*) pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajisti aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor
-Cereri depuse, în cursul lunilor , ianuarie- martie 2018, de către crescători de animale,
prevederile art. 36 alin. 2 lit. „c” și „d”, alin. 5 lit. ”b”, și alin. 6 lit. „a” pct. „18”, art. 121 alin. 2, art. 123 alin. 1 și 2, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
În temeiul prevederilor art. 45 alin. 3, art.115 alin.1 lit.b și art.117 lit.a din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂREȘTE:

Art.1. Se aproba regulamentul de organizare a pășunatului în Comuna Certeze.

Art. 2. Se aproba închirierea prin licitație publică a suprafeței de **645,00 ha** (din care 215 ha contract de închiriere nr.17/02.06.2014, termen 02.06.2019) pășune comună, denumită BUIAN, proprietatea publică a Comunei Certeze, situată pe raza comunei Certeze.

Art. 3. Se aproba închirierea prin licitație publică a suprafeței de **41,9 ha** (din care 41,9 ha contract de închiriere nr.17/02.06.2014, termen 02.06.2019) proprietatea publică a Comunei Certeze, pășune comună, denumită VEZĂU.

Art. 4. Se aproba închirierea prin licitație publică a suprafeței de **343,00 ha** (din care 43,00 ha contract de închiriere nr.17/02.06.2014, termen 02.06.2019) proprietatea publică a Comunei Certeze, pășune comună, denumită TRIPȘOR.

Art. 5. Se aproba închirierea prin licitație publică a suprafeței de **63,00 ha** proprietatea publică a Comunei Certeze, pășune comună, denumită ȘINCA.

Art.6. Se aprobă închirierea prin licitație publică a suprafeței de **6,00 ha**, (din care 6,00 ha contract de închiriere nr.17/02.06.2014, termen 02.06.2019) proprietate publică a comunei Certeze, pășune comună, denumită BOGOSLAȘ.

Art. 7. Suprafetele sunt identificate conform **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 8. Se aprobă valoarea de plecare a licitației publice pentru un hectar de pășune comună la suma de 80 lei/an.

Art. 8. (1) Se aproba închirierea pășunilor pe o durată de maxim 7 ani, începând cu data încheierii contractului de închiriere.

(2) Închirierea pajistilor descrise la alineatele anterioare, aflate în domeniul **public** al comunei, Certeze se face oricarei persoane fizice sau juridice, cu respectarea dreptului de preferință al asociațiilor patrimoniale ale membrilor colectivității locale, proprietari de animale înscrise în R.N.E., respectiv declarate în registrul agricol al localității.

(3) Se aproba modelul Caietului de sarcini privind închirierea prin licitație publică a suprafețelor de pășune identificate la anexa nr.1, caiet care constituie Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezentul proiect de Hotărâre

(4) Se aproba modelul contractului cadru de închiriere care constituie Anexa nr. 3.

(5) Titularii contractelor de închiriere a suprafețelor de pasuni, persoane fizice sau juridice, în vederea accesării fondurilor europene aferente plăților pe suprafață, au obligația ca anual să asigure încărcatura minimă de 0,3 UVM/ha, în oricare din zilele perioadei de pasunat, sau cosirea cel puțin o dată pe an a vegetației. Începând cu anul 2018 aceștia, titularii contractelor de închiriere, au obligația să aplice amenajamentul pastoral pe care Consiliul local al Comunei Certeze l-a adoptat prin H.C.L. în anii anteriori, cheltuielile cu implementarea amenajamentului pastoral, cazând în sarcina acestora.

(6) Pentru punerea în aplicare a dispozițiilor referitoare la amenajamentul pastoral, Consiliul local Certeze va încheia, în anul 2018, un act adițional la contractul de închiriere care are ca obiect dispoziții referitoare la aplicarea amenajamentului pastoral, acolo unde este cazul ;la încheierea actului adițional vor participa și ingineri, specialiști în domeniu, de preferință reprezentanți ai firmei care a întocmit documentația referitoare la amenajamentul pastoral;

(7) Titularii contractelor de inchiriere ale suprafețelor de pasune pentru care au licitat vor încheia și un proces verbal de predare/primire al imobilului care face obiectul contractului, în acest sens partile deplasându-se la fața locului însoțiți de către un inginer topograf în scopul identificării suprafeței de pasune licitate.

Art. 9. Titularii contractelor de inchiriere vor plăti chiria și taxa pe teren conform Codului fiscal și a normelor de aplicare a acestuia.

Art. 10. (1) Se mandatează Primarul Comunei Certeze să desemneze Comisia de licitație în vederea ducerii la îndeplinire a prezentului proiect de hotărâre.

(2) Membrii comisiei vor lucra sub directă coordonare a responsabilului cu achizițiile publice din primărie, care responsabil împreună cu primarul localității vor stabili termenele de participare la procedura descrisă în caietul de sarcini.

(3) Toată procedura referitoare la licitație nu trebuie să depășească data de 15 Mai 2018.

Art. 11. Prezenta se completează cu dispozițiile actelor normative care fac referire la pajisti.

Art. 12. Prezenta Hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - județului Satu Mare.
- Primarului comunei Certeze;
- Sef birou contabilitate și achiziții publice, respectiv responsabilului cu achizițiile publice din primărie ;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MOIȘ VASILE



CERTEZE 12.03.2018
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
jr.CIOCAN GHEORGHE

