

6

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMARUL COMUNEI CERTEZE
STRADA PRINCIPALĂ NR.864
TEL.: 0261/858005, 0261/858001 , FAX: 0261/858005,
E- mail: certezeprimăria@yahoo.com

Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor suprafețe de pasune aflate în proprietatea publică Comunei Certeze, județul Satu Mare

**Primarul comunei Certeze , județul Satu Mare
Având în vedere:**

expunerea de motive,

Ordinul Prefectului nr. 25/1994 privind atribuirea în proprietate publică a suprafețelor de pasune unor unități administrativ – teritoriale,

anexa 5 denumită "situația terenurilor ocupate de izlazuri", întocmită potrivit normelor la Legea nr. 165/2013, din care reiese totalul suprafața ocupată de pasuni, pe raza Comunei Certeze,

-anexa grafică (anexa nr.9) cu reprezentarea categoriilor de suprafețe care se vor scoate la licitație publică, vizată de către O.C.P.I.,

-extras de pe anexa 5 denumită "situația terenurilor ocupate de izlazuri", întocmită potrivit normelor la Legea nr. 165/2013, de către comisia de inventariere de pe raza UAT Certeze din care reiese totalul suprafeței ocupate de pasuni, care aparțin Comunei Certeze;

-extras de pe anexa grafică (anexa nr.9) cu reprezentarea suprafeței de pasune care se afla pe raza UAT Certeze, vizată de către O.C.P.I.,

- art.3, lit.d, art.5, alin.1, art.6, alin.1, alin.5, art.9, alin.2, alin.3, alin.4, alin.5, alin.7, alin. 7[^]1, alin. alin. 7[^]2, alin. 7[^]3, din O.U.G. nr. 34 din 23 aprilie 2013

(*actualizată*) privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991,

- Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor

-Ordinul nr. 407 din 31 mai 2013 (*actualizat*) pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajisti aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor

-Cereri depuse, în cursul lunilor , ianuarie- martie 2018, de către crescători de animale,

prevederile art. 36 alin. 2 lit. "c" și „d”, alin. 5 lit. "b", și alin. 6 lit. „a” pct. „18”, art. 121 alin. 2, art. 123 alin. 1 și 2, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**PROPUNE,
Consiliului Local Certeze**

-//-

Art.1. Se aproba regulamentul de organizare a pășunatului în Comuna Certeze.

Art. 2. Se aproba închirierea prin licitație publică a suprafeței de **645,00 ha** (din care 215 ha contract de închiriere nr.17/02.06.2014, termen 02.06.2019) pășune comunală, denumita BUIAN, proprietatea publică a Comunei Certeze, situata pe raza comunei Certeze.

Art. 3. Se aproba închirierea prin licitație publică a suprafeței de **41,9 ha** (din care 41,9 ha contract de închiriere nr.17/02.06.2014, termen 02.06.2019) proprietatea **publică** a Comunei Certeze, pășune comunală, denumită VEZĂU.

Art. 4. Se aproba închirierea prin licitație publică a suprafeței de **343,00 ha** (din care 43,00 ha contract de închiriere nr.17/02.06.2014, termen 02.06.2019) proprietatea publică a Comunei Certeze, pășune comunală, denumită TRIPȘOR.

Art. 5. Se aproba închirierea prin licitație publică a suprafeței de **63,00 ha** proprietatea publică a Comunei Certeze, pășune comunală, denumită ȘINCA.

Art.6. Se aprobă închirierea prin licitație publică a suprafeței de **6,00 ha**, (din care 6,00 ha contract de închiriere nr.17/02.06.2014, termen 02.06.2019) proprietate publică a comunei Certeze, pășune comunală, denumită BOGOSLAȘ.

Art. 7. Suprafetele sunt identificate conform **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 8. Se aprobă valoarea de plecare a licitației publice pentru un hectar de pășune comunală la suma de 80 lei/an.

Art. 8. (1) Se aproba închirierea pășunilor pe o durată de maxim 7 ani, începând cu data încheierii contractului de închiriere.

(2) Inchirierea pajistilor descrise la alineatele anterioare, aflate in domeniul **public** al comunei, Certeze se face oricarei persoane fizice sau juridice, cu respectarea dreptului de preferinta al asociatiilor patrimoniale ale membrilor colectivitatii locale, proprietari de animale inscrise in R.N.E., respectiv declarate in registrul agricol al localitatii.

(3) Se aproba modelul Caietului de sarcini privind închirierea prin licitație publică a suprafetelor de pășune identificate la anexa nr.1, caiet care constituie Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezentul proiect de Hotărâre

(4) Se aproba modelul contractului cadru de închiriere care constituie Anexa nr. 3.

(5) Titularii contractelor de inchiriere a suprafetelor de pasuni, persoane fizice sau juridice, in vederea accesarii fondurilor europene aferente platilor pe suprafata, au obligatia ca anual sa asigure incarcatura minima de 0,3 UVM/ha, in oricare din zilele perioadei de pasunat, sau cosirea cel putin o data pe an a vegetatiei. Incepand cu anul 2018 acestia, titularii contractelor de inchiriere, au obligatia sa aplice amenajamentul pastoral pe care Consiliul local al Comunei Certeze l-a adoptat prin H.C.L. in anii anteriori, cheltuielile cu implementarea amenajamentului pastoral, cazand in sarcina acestora.

(6) Pentru punerea in aplicare a dispozitiilor referitoare la amenajamentul pastoral, Consiliul local Certeze va incheia, in anul 2018, un act aditional la contractul de inchiriere care are ca obiect dispozitii referitoare la aplicarea amenajamentului pastoral, acolo unde este cazul ;la incheierea actului aditional vor participa si ingineri, specialisti in domeniu, de preferinta reprezentanti ai firmei care a intocmit documentatia referitoare la amenajamentul pastoral;

(7) Titularii contractelor de inchiriere ale suprafetelor de pasune pentru care au licitat

vor incheia si un proces verbal de predare/primire al imobilului care face obiectul contractului, in acest sens partile deplasandu-se la fata locului insotiti de catre un inginer topograf in scopul identificarii suprafetei de pasune licitata.

Art. 9. Titularii contractelor de inchiriere vor plati chiria si taxa pe teren conform Codului fiscal si a normelor de aplicare a acestuia.

Art. 10. (1) Se mandatează Primarul Comunei Certeze să desemneze Comisia de licitație în vederea ducerii la indeplinire a prezentului proiect de hotărâre.

(2) Membrii comisiei vor lucra sub directa coordonare a responsabilului cu achizițiile publice din primarie, care responsabil impreuna cu primarul localitatii vor stabili termenele de participare la procedura descrisa in caietul de sarcini.

(3) Toata procedura referitoare la licitatie nu trebuie sa depaseasca data de 15 Mai 2018.

Art. 11. Prezenta se completeaza cu dispozitiile actelor normative care fac referire la pajisti.

Art. 12. Prezentul proiect de Hotărâre după adoptare se comunică:

-Primarului comunei Certeze;

-Sef birou contabilitate si achizitii publice, respectiv responsabilului cu achizițiile publice din primarie ;

-Instituției Prefectului - județului Satu Mare.

Certeze: 04.03.2018

PRIMAR
Ec.CIOCAN PETRU

